



COMUNE DI AMARONI

(Provincia di CATANZARO)

AVVISO PUBBLICO - ANNUALITA' 2022

**DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI
MINISTRI 30 settembre 2021**

“FONDO DI SOSTEGNO AI COMUNI MARGINALI”

(Articolo 2, comma 2, lettera c) del D.P.C.M. del 30 settembre 2021, concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Amaroni, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario)

VISTO l'art. I, comma 196, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 secondo cui «Al fine di favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche, nel rispetto della complementarità con la strategia nazionale per le aree interne, il Fondo di cui all'art. I, comma 65-ter, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è denominato «Fondo di sostegno ai comuni marginali»;

PREMESSO che:

- è stato pubblicato il 14 dicembre 2021 in Gazzetta Ufficiale il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021 che definisce le modalità di ripartizione, i termini, le modalità di accesso e rendicontazione dei contributi a valere sul “Fondo di sostegno ai comuni marginali”, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023;
- I Comuni possono concedere i contributi di cui al DPCM 30/09/2021 per una o più categorie di interventi previsti nell'articolo 2, comma 2, lettere a), b), c), del medesimo DPCM nella misura individuata da ciascun Comune in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento e nei limiti delle risorse economiche assegnate allo stesso per ciascuna annualità 2021-2022-2023 e nello specifico:
 - a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
 - b) concessione di contributi per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei Comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;
 - c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei Comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.
- L'Amministrazione è tenuta all'interrogazione di RNA, l'acquisizione delle visure, la registrazione dei regimi di aiuto e degli aiuti individuali, quale adempimento obbligatorio, registrando la misura agevolativa.
- L'erogazione del contributo *de minimis* avviene una volta andate a buon fine le verifiche propedeutiche alla concessione stessa dopo aver registrato, uno ad uno, gli aiuti individuali e l'acquisizione di un codice "COR" da apporre al provvedimento di concessione quale "condizione legale d'efficacia" del provvedimento stesso.

ACCLARATO che il Comune di **Amaroni** rientra tra i comuni marginali ed è ammesso al riparto del Fondo con l'assegnazione di euro 157.549,42 per le annualità 2021, 2022 e 2023, pari a € 52.516,47 per ciascuno degli anni di riferimento;

CONSIDERATO che, relativamente all'art. 2, comma 2, lettera c) del DPCM 30/09/2021:

- Possono beneficiare del contributo coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei Comuni delle aree interne, **a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale nel limite massimo di 5.000,00 euro a beneficiario e per nucleo familiare;**
- L'incentivo è cumulabile con eventuali altri contributi disposti per le medesime finalità.

CONSIDERATO altresì che:

- a Luglio 2023 è stata avviata un'indagine conoscitiva con la pubblicazione di una Manifestazione d'interesse per individuare gli interventi da realizzarsi nel territorio comunale, giusta delibera di G. C. n. 41 del 10/07/2023;
- il Comune di Amaroni, tra le categorie di interventi da realizzare, a seguito dell'indagine conoscitiva, ha stabilito di utilizzare il 20 % del Fondo – annualità 2022 - pari a euro 10.503,294, per la categoria di intervento di cui all'art. 2, comma 2, lettera c), ossia per la concessione di massimo n. 3 (tre) contributi economici destinati a coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Amaroni, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

ARTICOLO 1 - SOGGETTI BENEFICIARI.

L'incentivo per i nuovi residenti è corrisposto in favore dei nuclei familiari che, nell' anno 2023, trasferiscono la residenza di almeno un componente del nucleo originario, nel Comune di Amaroni e la mantengono per almeno cinque anni unitamente alla dimora abituale, pena la decadenza dal contributo e la restituzione delle somme percepite.

I componenti del nucleo familiare originario, al momento della presentazione della domanda, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. cittadinanza italiana, di uno Stato dell'Unione Europea o stranieri con regolare permesso di soggiorno. Al beneficio possono accedere anche gli apolidi e i cittadini stranieri aventi lo status di rifugiato politico o lo status di protezione sussidiaria (articolo 27 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251);
2. residenza in Italia da almeno cinque anni consecutivi.

L'incentivo è riconosciuto, altresì, ai nuclei familiari i cui componenti sono cittadini italiani residenti all'estero che intendono rientrare in Italia.

Ai fini del conseguimento del contributo è necessario che il nucleo familiare dichiari e dimostri che l'immobile ubicato nel Comune di Amaroni sia destinato a dimora abituale per tutto il periodo di godimento del beneficio.

Tutti i requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda e per tutta la durata dell'erogazione del beneficio in modo continuativo.

In caso di variazioni intervenute nel possesso dei requisiti, il soggetto beneficiario è tenuto a darne tempestiva comunicazione al Comune di Amaroni – PEC: protocollo@pec.comunediamaroni.it

ARTICOLO 2 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.

La domanda per la concessione dell'incentivo può essere presentata da uno solo dei componenti il nucleo familiare purché maggiorenne, che sarà individuato come beneficiario ai fini del presente Avviso.

È consentita una sola istanza per ogni nucleo familiare originario.

La domanda, redatta sul modulo in allegato, dovrà pervenire all'Ente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comunediamaroni.it entro l'11/12/2023.

La domanda dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- fotocopia di valido documento d'identità del soggetto richiedente;
- copia del permesso di soggiorno (per i cittadini extracomunitari);
- titolo di proprietà o altro diritto reale;
- pratica edilizia (permesso di costruire, scia, cila o altro), copia delle fatture e dei relativi bonifici effettuati.

ARTICOLO 3 – VALUTAZIONE DELLE ISTANZE

Il Responsabile del procedimento curerà l'istruttoria delle istanze ai fini della loro ricevibilità e ammissibilità, assegnando un termine entro cui presentare eventuali chiarimenti e/o integrazioni, qualora necessario, provvedendo alla redazione delle graduatorie, comunicando al richiedente l'accoglimento o in caso contrario gli eventuali motivi di non ammissibilità al beneficio

Tutti i provvedimenti amministrativi adottati, riguardanti gli esiti del presente Avviso, saranno pubblicati sul sito del Comune di **Amaroni**. La pubblicazione assume valore di notifica per gli interessati ad ogni effetto di legge.

L'istruttoria e la valutazione di merito dovranno concludersi entro 30 giorni dall'avvio, salvo proroga.

ARTICOLO 4 – MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato a titolo di concorso spese per l'acquisto e la ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale. Solo a seguito della verifica del Responsabile dell'avvenuto trasferimento di residenza nel comune di Amaroni, si provvederà ad accreditare l'incentivo concesso sull'IBAN del conto corrente bancario o postale indicato nella domanda dal soggetto richiedente.

L'incentivo è erogato in un'unica soluzione all'avvenuto cambio di residenza successivo al presente avviso.

ARTICOLO 5 – OBBLIGHI A CARICO DEL BENEFICIARIO.

Il nucleo familiare richiedente ha l'obbligo:

- di trasferire la residenza e la dimora abituale nel Comune di Amaroni, entro il **31/12/2023** di almeno un componente del nucleo originario;
- di garantire il mantenimento della residenza e della dimora abituale nel Comune di Amaroni per almeno cinque anni;
- di utilizzare il contributo quale concorso spese per l'acquisto e la ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale;
- di comunicare al comune di Amaroni all'indirizzo protocollo@pec.comunediamaroni.it ogni variazione in ordine al possesso dei requisiti.

ARTICOLO 6 – RINUNCIA, DECADENZA E REVOCA.

Il beneficiario, nell'ipotesi di impedimento al mantenimento della residenza anagrafica nel Comune di Amaroni, è tenuto a darne tempestiva comunicazione all'Ente mediante formale dichiarazione di rinuncia all'incentivo. In tal caso il Comune provvederà alla revoca totale del contributo concesso e attiverà la procedura per il recupero delle eventuali somme già erogate.

Si procederà altresì alla revoca d'ufficio del beneficio e al recupero delle somme eventualmente già erogate nei seguenti casi:

- il nucleo familiare originario non abbia stabilito la propria residenza e la dimora abituale nel comune prescelto entro il **31/12/2023**;
- il nucleo familiare non abbia rispettato l'obbligo della residenza e della dimora abituale per cinque anni;
- inesistenza dei requisiti di ammissibilità;
- qualora il beneficiario abbia reso dichiarazioni mendaci o esibito atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, ferme restando le conseguenze previste dalle norme penali vigenti in materia;
- qualora il contributo venga utilizzato per fini diversi dal concorso spese per l'acquisto e la ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale;

- qualora il nucleo familiare beneficiario non si renda ripetutamente disponibile ai controlli in loco, e/o non trasmetta la documentazione richiesta.

ARTICOLO 7 - CONTROLLI E SANZIONI.

L'Amministrazione provvederà ad effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, idonei controlli diretti ad accertare la veridicità di quanto dichiarato nella domanda anche a mezzo di sopralluoghi da parte degli organi competenti.

Qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, i dichiaranti decadranno immediatamente dagli eventuali benefici ottenuti. Inoltre, in caso di accertata mendacità o falsità, il Comune provvederà a segnalare il fatto all'Autorità Giudiziaria per le iniziative di competenza di rilievo penale e procederà al recupero delle somme eventualmente erogate.

Ai fini dell'accertamento del requisito della dimora abituale, i richiedenti hanno l'obbligo di consentire e agevolare le attività di verifica e/o sopralluogo da parte del Comune, nonché di fornire per tutto il periodo di fruizione del beneficio le informazioni e la documentazione richiesta, tra cui copia dei contratti di fornitura delle principali utenze domestiche dell'immobile destinato a dimora abituale, l'uso del contributo a titolo di concorso spese per l'acquisto e la ristrutturazione dell'immobile utilizzato quale abitazione principale, nonché delle relative bollette. I controlli potranno essere esercitati, per ciascuna domanda, in qualunque momento e, comunque, fino ai cinque anni successivi alla data di riconoscimento del contributo.

Fatte salve le disposizioni sanzionatorie di cui agli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), qualora venga accertata l'insussistenza del requisito della dimora abituale, nei confronti dei destinatari si applica una sanzione pecuniaria pari al doppio del beneficio percepito.

ARTICOLO 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Il titolare del procedimento è il Comune di AMARONI.

Responsabile del trattamento e del procedimento è il dott. DAVIDE RUGA – AREA Economico Fin. Amm.va.

Le informazioni sul procedimento potranno essere richieste al seguente indirizzo di posta elettronica: protocollo@pec.comunediamaroni.it

ARTICOLO 9 - TUTELA DELLA PRIVACY.

Per la tutela del diritto alla riservatezza trovano applicazione le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e al Regolamento (DE) 679/2016 "*Regolamento Generale sulla Protezione dei dati*" (GDPR). I dati inviati dai soggetti interessati saranno trattati per finalità unicamente connesse alla procedurain essere.

ARTICOLO 10 – DISPOSIZIONI FINALI.

1. L'Amministrazione si riserva, per motivi di pubblico interesse, la facoltà di annullare o revocare la presente procedura. In tal caso, i richiedenti non potranno avanzare alcuna pretesa di compenso o risarcimento.
2. Il presente avviso è pubblicato sulla pagina Facebook e sul sito web del Comune.

Amaroni,

Il Responsabile dell'Area Econ. Fin. Amm.va
Dott. Davide Ruga